

**WYKAZ Nr 46/2019/ZBiLK/DDG
z dnia 01.08.2019 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.) Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej do lat trzech grunty położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

L.p.	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. terenu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.			Pow. drogi dojazdowej w m ²	
1.	ul. Stanisława Thugutta	SZ1S/00185469/7	3093	9/2	85,00	Nieruchomość zabudowana częścią garaży murowanych wraz z dojazdem	Plan: ŻELECHOWA – PARK BRODOWSKI teren elemen: P.Z.2039.MW,U/E	369,31 zł. miesięcznie
					26,00		pod istniejące garaże i dojazd	
2.	ul. Stanisława Thugutta	SZ1S/00240970/6	3093	70/143	52,00	Nieruchomość zabudowana częścią garaży murowanych wraz z dojazdem	Plan: ŻELECHOWA – PARK BRODOWSKI teren elemen: P.Z.2039.MW,U/E	222,04 zł. miesięcznie
					8,00		pod istniejące garaże i dojazd	

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 08.08.2019 r. do dnia 29.08.2019 r.**